AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

Decreto trasferimento beni immobili ex art. 48, comma 3, lett. c) d.lgs. 159/2011

Roma, data del protocollo

## IL DIRETTORE

**VISTA** la legge 31 maggio 1965, n. 575, e successive modificazioni e integrazioni, recante disposizioni contro le organizzazioni criminali di tipo mafioso, anche straniere;



**VISTO** il decreto legge 8 giugno 1992, n. 306, recante modifiche urgenti al nuovo codice di procedura penale e provvedimenti di contrasto alla criminalità mafiosa, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 1992, n. 356;

**VISTO** il decreto legge 4 febbraio 2010, n. 4, convertito con modificazioni dalla legge 31 marzo 2010, n. 50, recante l'istituzione dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;

**VISTO** il decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, contenente il codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136;

**VISTA** la legge 24 dicembre 2012 n. 228, pubblicata sulla Gazzetta ufficiale n. 302 del 29 dicembre 2012, c.d. Legge di stabilità 2013;

**VISTO** l'Ordinanza n.747/07 r.g. Gip e n. 178/09 r.es.Gip emessa in data 07.07.2009, ex art.12 sexies del D.L. n. 306/92, convertito con modifiche nella Legge n.356/92, dal Tribunale di Varese – Ufficio del Gip nell'ambito del procedimento penale 922/07 R.G.N.R., divenuto definitivo in data 17.06.2010 con Sentenza n. 4700/2010 Reg.Gen. emessa dalla Corte Suprema di Cassazione – Prima Sezione, con la quale è stato disposto, in danno di **INNACO Giuseppe**, nato a Quarto (NA) il 02.05.1958 la confisca di un negozio con annesso posto auto all'aperto **siti all'interno del Condominio "Le Arcate", in Varese, via Ulisse Merini n.43,** censiti al N.C.E.U./N.C.T. del medesimo Comune come segue:

- foglio 12, particella 24707, sub.12, C/1, negozio (k-bene 238131);
- foglio 12, particella 24707, sub.81, C/6, posto auto all'aperto delimitato (k-bene 238136).

**VISTA** la trascrizione (presentazione n. 82 del giorno 27/05/2011 ai nn. 9654 di Reg. Gen. e 5858 di Reg. Part.) effettuata presso la competente Conservatoria dei RR.II. di Varese, riguardante la irrevocabilità della confisca dei cespiti siti nel Comune di Varese (VA), disposta con il menzionato decreto 747/2007 emesso in data 07.07.2007 dal Tribunale di Varese, a favore dell'Erario dello Stato e contro INNACO RAFF DI INNACO GIUSEPPE E GOLIUSO RAFFAELA S.N.C con sede a Varese (01927080125);

**CONSIDERATO** che dalle verifiche realizzate attraverso la consultazione della banca dati informatizzata (*SISTER*) dell'Agenzia delle Entrate – Ufficio provinciale di Varese – Territorio, Servizio di Pubblicità Immobiliare di Varese, è emerso che i cespiti confiscati sono, all'attualità, censiti: al Catasto Fabbricati al foglio 12, particella 247079, subalterno 12 e 81; non vi sono gravami, iscrizioni e/o trascrizioni pregiudizievoli opponibili;

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 –Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 –Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 – 20121 Milano Tel. +39–0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 – 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 – 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

**VISTA** la nota prot. n. 41281 del 05.11.2015 con la quale l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ha chiesto ai possibili soggetti destinatari dei beni immobili, *ex* art. 2-*undicies* della L. 575/1965 e s.m.i., di manifestare il proprio interesse alla destinazione dei cespiti sopra individuati;

**CONSIDERATO** che il Comune di Varese (VA) con richiesta avente Prot. 98154 del 24.11.2015 (acquisita al prot. ANBSC n. 46697 del 09.12.2014) ha manifestato l'interesse all'acquisizione al proprio patrimonio indisponibile del cespite in argomento, con espressa indicazione che lo stesso sarà *"destinato per finalità sociali o istituzionali"* ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del D.Lgs. n. 159/201;

**VISTO** l'articolo 2-*decies*, comma 1, della legge 31 maggio 1965, n. 575, oggi trasfuso nell'articolo 47, comma 1, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio direttivo dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;

**VISTO** l'art. 2-*undecies*, comma 2, lett. b*)*, della legge 31 maggio 1965, n. 575, oggi trasfuso nell'articolo 48, comma 3, lettera *c)* del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, che pone in capo all'ente territoriale destinatario l'obbligo di formare un apposito elenco di beni confiscati ad esso trasferiti, reso pubblico con adeguate forme e periodicamente aggiornato, specificante i dati concernenti la consistenza, la destinazione e l'utilizzazione dei beni nonché, in caso di assegnazione a terzi, i dati identificativi del concessionario e gli estremi, l'oggetto e la durata dell'atto di concessione;

**VISTO** l'art. 2-*undecies*, comma 2, lett. *b)*, della legge 31 maggio 1965, n. 575, oggi trasfuso nell'articolo 48, comma 3, lettera *c)* del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, il quale prevede , tra l'altro, che se entro un anno dal trasferimento l'ente territoriale non ha provveduto alla destinazione dei beni, l'Agenzia dispone la revoca del trasferimento ovvero la nomina di un commissario con poteri sostitutivi;

**PRESO ATTO** che nella riunione del 02.03.2016 il Consiglio direttivo dell'Agenzia nazionale ha deliberato di procedere alla destinazione del bene in argomento;

**DISPONE**

Che i cespiti, siti in Comune di Varese (VA), via Ulisse Merini n.43, meglio descritti in premessa, *sono trasferiti*, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, *al patrimonio indisponibile dello Stato*, per essere utilizzati per le finalità sociali sopra richiamate.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica, da parte della scrivente Agenzia nazionale, al Comune di Varese (VA), anche ai fini dell'esercizio dei poteri di cui al citato articolo- 2-*undecies*, comma 2, lett. b*)*, della legge 31 maggio 1965, n. 575, oggi trasfuso nell'articolo 48, comma 3, lettera *c)* del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

IL DIRETTORE
*(Umberto Postiglione)*